

Indices Notaires - Insee (Label ASP)

Les séries présentées dans ce document sont toutes labellisées par l'autorité de la statistique publique (ASP)
Ce label a été accordé en 2014 et renouvelé en 2018

Logements anciens, vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Indices provisoires du 1^{er} trimestre 2021

Indices bruts	IdF	Paris	PC	92	93	94	GC	77	78	91	95
Tous logements anciens	123,5	133,8	124,4	126,2	121,6	122,8	113,6	111,6	115,0	113,2	113,8
Appartements anciens	126,8	133,8	125,7	126,5	125,5	123,9	111,7	108,2	114,1	110,4	111,2
Maisons anciennes	116,7	-	121,3	124,8	117,2	121,0	114,6	113,0	115,7	114,7	115,1

Base 100 : moyenne des indices pour l'année 2015

Variations annuelles	IdF	Paris	PC	92	93	94	GC	77	78	91	95
Tous logements anciens	4,7%	1,7%	6,3%	6,2%	5,6%	6,9%	6,0%	5,2%	6,7%	6,0%	6,1%
Appartements anciens	3,6%	1,7%	5,8%	5,5%	5,7%	6,6%	4,4%	2,8%	5,1%	4,5%	4,5%
Maisons anciennes	7,1%	-	7,4%	8,9%	5,5%	7,5%	6,9%	6,0%	7,8%	6,7%	7,0%

Variations trimestrielles brutes	IdF	Paris	PC	92	93	94	GC	77	78	91	95
Tous logements anciens	0,1%	-1,2%	0,5%	0,8%	-0,6%	0,6%	1,0%	0,8%	1,2%	1,1%	0,6%
Appartements anciens	-0,4%	-1,3%	0,5%	0,6%	-0,4%	0,6%	0,4%	0,2%	0,6%	0,3%	0,0%
Maisons anciennes	1,1%	-	0,6%	1,8%	-0,7%	0,5%	1,3%	1,1%	1,6%	1,4%	0,9%

Indices CVS*	IdF	Paris	PC	92	93	94	GC	77	78	91	95
Tous logements anciens	124,2	134,6	124,9	126,6	122,4	123,4	114,4	112,7	115,6	114,0	114,5
Appartements anciens	127,3	134,7	126,1	126,8	126,4	124,4	111,9	108,3	114,2	110,8	111,7
Maisons anciennes	117,7	-	122,1	125,8	117,8	121,8	115,7	114,4	116,6	115,8	116,0

Base 100 : moyenne des indices pour l'année 2015

Variations trimestrielles CVS*	IdF	Paris	PC	92	93	94	GC	77	78	91	95
Tous logements anciens	0,6%	-0,9%	0,7%	1,0%	-0,2%	0,9%	1,9%	2,4%	1,9%	2,0%	1,2%
Appartements anciens	-0,1%	-0,9%	0,5%	0,6%	-0,4%	0,7%	0,7%	0,7%	1,0%	0,7%	0,1%
Maisons anciennes	2,2%	-	1,4%	2,6%	0,0%	1,3%	2,5%	3,0%	2,6%	2,6%	1,8%

Indices définitifs du 4^{ème} trimestre 2020

Indices bruts	IdF	Paris	PC	92	93	94	GC	77	78	91	95
Tous logements anciens	123,4	135,4	123,8	125,1	122,3	122,1	112,5	110,7	113,7	112,0	113,1
Appartements anciens	127,3	135,5	125,1	125,8	126,0	123,1	111,3	108,0	113,4	110,1	111,2
Maisons anciennes	115,5	-	120,5	122,6	118,0	120,4	113,2	111,8	114,0	113,1	114,0

Base 100 : moyenne des indices pour l'année 2015

Variations annuelles brutes	IdF	Paris	PC	92	93	94	GC	77	78	91	95
Tous logements anciens	6,3%	5,5%	7,7%	7,1%	8,1%	8,4%	5,7%	5,7%	5,4%	5,7%	6,4%
Appartements anciens	6,1%	5,5%	7,4%	6,7%	8,7%	8,2%	5,1%	4,1%	4,7%	5,7%	6,3%
Maisons anciennes	6,8%	-	8,3%	8,5%	7,4%	8,7%	6,1%	6,3%	5,9%	5,7%	6,5%

Variations trimestrielles brutes	IdF	Paris	PC	92	93	94	GC	77	78	91	95
Tous logements anciens	0,5%	-0,1%	0,9%	0,6%	1,0%	1,4%	0,6%	0,8%	0,4%	0,6%	0,9%
Appartements anciens	0,3%	-0,1%	0,8%	0,4%	1,0%	1,5%	0,6%	1,1%	0,3%	0,7%	1,0%
Maisons anciennes	0,8%	-	1,2%	1,1%	1,1%	1,2%	0,7%	0,7%	0,6%	0,6%	0,8%

Indices CVS*	IdF	Paris	PC	92	93	94	GC	77	78	91	95
Tous logements anciens	123,5	135,8	124,0	125,3	122,7	122,3	112,2	110,1	113,4	111,8	113,1
Appartements anciens	127,5	135,9	125,5	126,0	126,9	123,5	111,2	107,5	113,1	110,0	111,6
Maisons anciennes	115,2	-	120,4	122,6	117,8	120,2	112,9	111,1	113,6	112,9	113,9

Base 100 : moyenne des indices pour l'année 2015

Variations trimestrielles CVS*	IdF	Paris	PC	92	93	94	GC	77	78	91	95
Tous logements anciens	1,6%	0,6%	2,4%	1,8%	3,0%	3,1%	1,9%	1,9%	1,6%	2,0%	2,3%
Appartements anciens	1,3%	0,6%	2,1%	1,5%	3,0%	3,0%	1,6%	1,6%	1,0%	1,9%	2,5%
Maisons anciennes	2,4%	-	3,1%	3,0%	3,0%	3,3%	2,1%	2,0%	2,1%	2,1%	2,3%

Indices CVS* : les indices corrigés des variations saisonnières permettent de s'affranchir des évolutions des prix liées aux seules saisons.

IdF : ensemble de l'Île-de-France, PC : Petite Couronne, GC : Grande Couronne

Les variations annuelles sont calculées par rapport au même trimestre l'année précédente.

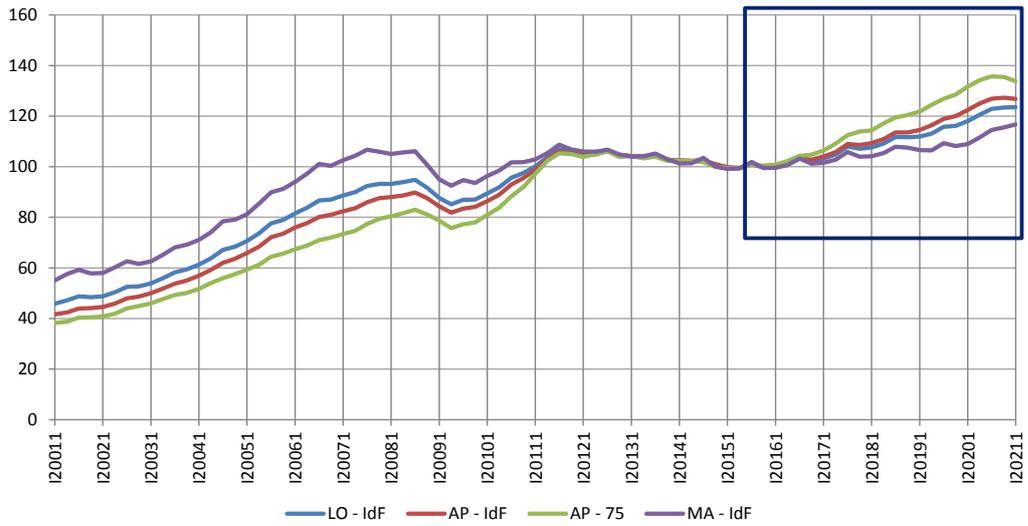
Les variations trimestrielles sont calculées par rapport au trimestre précédent.

Les historiques complets de toutes ces séries sont disponibles sur le site de l'Insee :

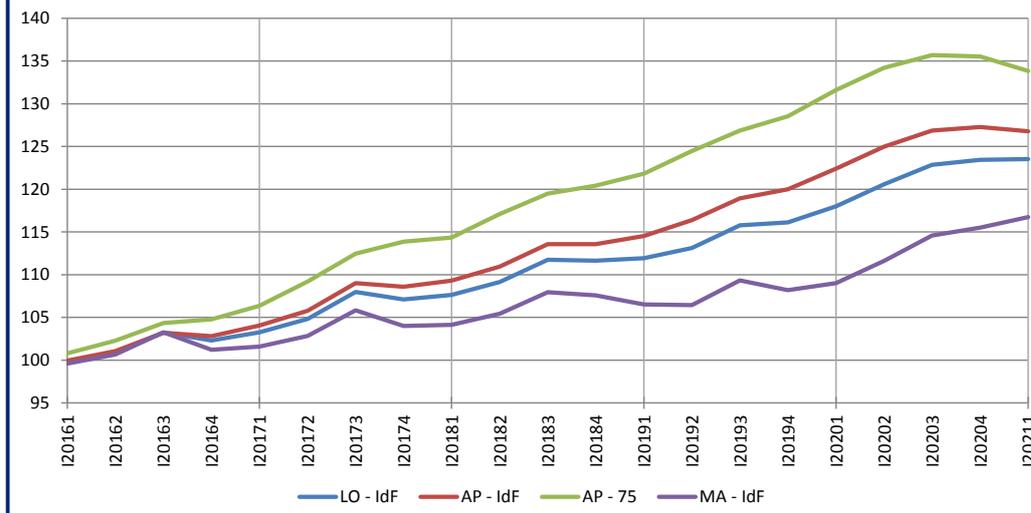
<https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/105071770>

Source pour toute citation : ADSN-BIEN - Notaires du Grand Paris

Indices Notaires - Insee bruts depuis 20 ans (base 100 en 2015)



Indices Notaires - Insee bruts depuis 5 ans (base 100 en 2015)



Evolution annuelle des indices Notaires - Insee bruts

